

Les Hauts-de-France

Chiffres-clés

Les caractéristiques de la région :

6,1 millions d'habitants ce qui en fait la 3^e région la plus peuplée du pays soit 9 % de la population nationale.

2^{ème} région urbanisée après l'Île-de-France, 89 % de la population vit dans une grande aire urbaine.

Avec un habitant sur trois ayant moins de 25 ans, les Hauts-de-France (avec l'Île-de-France) constituent la région la plus jeune de la France métropolitaine.

PIB régional : 152 milliards d'euros (4^e PIB régional)

Les habitants de la région ont le niveau de vie le plus faible en France métropolitaine. La moitié d'entre eux vit avec moins de 18 100 € par an.

Les intercommunalités :

91 EPCI dont 66 communautés de communes (73% du total) ; 22 communautés d'agglomération (24%) ; 2 communautés urbaines (2%) et une métropole (1%).

Les 5 plus grands EPCI sont la Métropole Européenne de Lille, la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay Artois Lys Romane, la Communauté d'agglomération de Lens-Liévin, la Communauté urbaine de Dunkerque et Valenciennes Métropole qui concentrent 34 % de la population.

Les opérateurs du logement social : (Données RPLS 1^{er} janv 2016)

- **14** Offices publics de l'habitat
- **28** Entreprises sociales pour l'habitat
- **21** Coopératives Hlm :
 - Cap Logement
 - Chacun chez soi
 - Cléôme
 - Coopartois
 - Copronord
 - Escaut Habitat
 - Floralys
 - Habitat du Nord Coop
 - La Maison Dunkerquoise
 - Le Toit Familial
 - Logis Sambre Avesnois
 - Maisons d'en France-Nord
 - Maisons & Cités Habitat
 - Mon Abri
 - Notre Cottage
 - Notre Foyer
 - Picardie Maritime Habitat
 - Coopérative de Soissons et de l'Aisne
 - Toit Aussi
 - Val de France Résidences
 - Vilogia Premium
- **2** SACICAP : Procivis Nord et SACICAP Aisne, Somme, Oise
- **1** Membre associé : Soliha

Voir le tableau au verso.

Organisme	Famille organisme	Hauts-de-France	Nord	Pas-de-Calais	Aisne	Oise	Somme
Maisons & Cités Soginorpa	ESH	61 185	16 819	44 366			
Vilogia	ESH	43 240	42 904	336			
Partenord Habitat	OPH	42 639	42 639				
Pas-de-Calais Habitat	OPH	40 262		40 262			
Lille Métropole Habitat	OPH	32 211	32 211				
Sia Habitat	ESH	40 027	15 932	23 931			164
OPAC de l'Oise	OPH	26 685			197	26 372	116
SIGH	ESH	29 995	25 197	4 798			
La Maison du CIL	ESH	20 003	1 787		15 222	504	2 490
Habitat des Hauts-de-France	ESH	17 096	3 851	12 901			344
OPAC d'Amiens	OPH	13 200					13 200
Oise Habitat	OPH	12 167				12 167	
Promocil (Groupe SAI)	ESH	11 358	11 358				
ICF Habitat Nord-Est	ESH	11 231	3 428	5 022	446	1 121	1 214
Norévie	ESH	10 949	10 294	655			
SIP	ESH	10 463			30	15	10 418
Picardie Habitat	ESH	10 027			5	9 915	107
Logis 62	ESH	9 282	734	8 528			20
Habitat du Nord	ESH	8 964	8 546	418			
OPAL (OPH de l'Aisne)	OPH	8 154			8 154		
SA Hlm de l'Oise	ESH	8 096				8 096	
La Maison Flamande	ESH	7 036	6 955	81			
Terre d'Opale Habitat	OPH	6 900		6 900			
Cottage social des Flandres	ESH	6 825	6 488	337			
Habitat du Littoral	OPH	6 641		6 641			
Logis Métropole	ESH	6 494	6 473	21			
Logivam	ESH	5 798			5 798		
OPSOM (OPH de la Somme)	OPH	5 573					5 573
Habitat Saint-Quentinois	OPH	5 336			5 336		
SRCJ	ESH	4 999	4 597	402			
Notre Logis	ESH	4 946	4 946				
Immobilière Nord-Artois	ESH	4 632	3 280	833	128		391
OPH de Laon (OPAL)	OPH	4 296			4 296		
ODA (OPH d'Abbeville)	OPH	3 732					3 732
Logifim (Groupe Vilogia)	ESH	3 605	3 473	132			
Avesnoise (Groupe SAI)	ESH	2 448		2 448			
SA HLM du Beauvaisis	ESH	2 371				2 275	96
Maisons & Cités Habitat	COOP	2 126	456	1 670			
OSICA - Agence de l'Oise	ESH	1 884				1 884	
Logement Francilien	ESH	1 180				1 180	
Fourmies Habitat	OPH	1 164	1 164				
Antin Résidences	ESH	41				41	
Notre Cottage	COOP	160	160				
Vilogia Services	ESH	16	16				
Autres organismes	Autres	8 238	4 663	1 637	472	567	899
Total Organismes Hlm HdF		563 695	260 839	159 871	40 084	64 137	38 764

Chiffres clés :

Parc social des Hauts-de-France (Données RPLS 1^{er} janv 2016)

Nombre de logements locatifs sociaux : 563 700

Taux de locataires Hlm : 21 %

39 % de logements individuels

36 % du parc social est situé en QPV

Taux de croissance du parc en 2015 : +0,8 %

7 500 logements sociaux mis en service en 2015

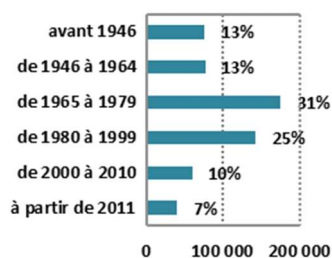
9 500 logements réhabilités en 2015

Taux de vacance : 4,6 %

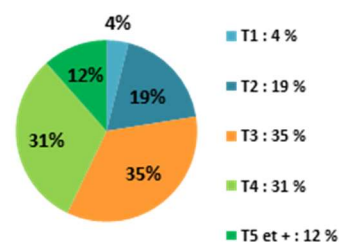
Dont taux de vacance commerciale : 2,1 %

Taux de rotation : 10,2 %

Répartition du parc selon la période de construction :



Répartition du parc selon la typologie :



Demandes et attributions (Infocentre SNE)

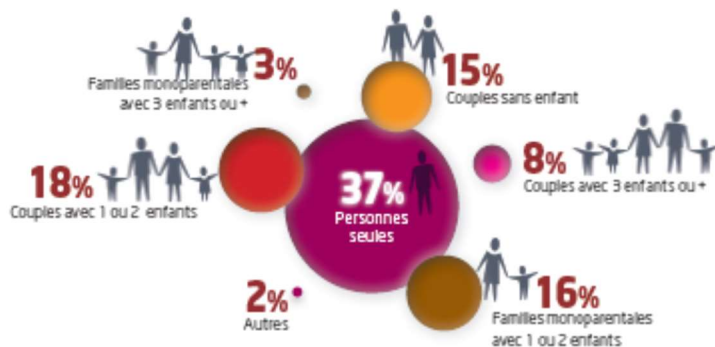
57 300 attributions en 2016

175 700 demandes en stock au 1^{er} janvier 2017 (les ¾ des demandes sont sur les départements du Nord et du Pas-de-Calais)

Occupation du parc social (OPS)

1,4 million de personnes logées dans le parc Hlm

Composition des ménages du parc social :



Les EPCI concernés par la loi Egalité & Citoyenneté :

Départements :	EPCI
Nord	CA de Cambrai
Nord	CA de la Porte du Hainaut
Nord	CA du Douaisis
Nord	CA Maubeuge Val de Sambre
Nord	CA Valenciennes Métropole
Nord	CC Coeur d'Ostrevent
Nord	CC de Flandre Intérieure
Nord	CC du Caudrésis et du Catésis
Nord	CC du Pays de Mormal
Nord	CC du Sud Avesnois
Nord	CC Pévèle-Carembault
Nord	CU de Dunkerque
Nord	Métropole Européenne de Lille
Pas-de-Calais	CA de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane
Pas-de-Calais	CA de Lens - Liévin
Pas-de-Calais	CA des Deux Baies en Montreuillois
Pas-de-Calais	CA d'Hénin-Carvin
Pas-de-Calais	CA du Boulonnais
Pas-de-Calais	CA du Calaisis
Pas-de-Calais	CA du Pays de Saint-Omer
Pas-de-Calais	CC de la Terre des Deux Caps
Pas-de-Calais	CU d'Arras
Aisne	CC Retz en Valois
Aisne	CA de la Région de Château-Thierry
Aisne	CA du Saint-Quentinois
Aisne	CC du Pays des Trois Rivières
Aisne	CA du Soissonnais
Aisne	CA Chauny Tergnier la Fère
Aisne	CA du Pays de Laon
Oise	CC du Pays de Thelle et Ruraloise
Oise	CC des Pays d'Oise et d'halatte
Oise	CC du Clermontois
Oise	CC des Sablons
Oise	CA Creil Sud Oise
Oise	CA de la Région de Compiègne et de la Basse Automne
Oise	CA du Beauvaisis
Oise	CC du Pays Noyonnais
Somme	CA Amiens Métropole
Somme	CA de la Baie de Somme

