

ORÉDA

(OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS)

État au 1er janvier 2011

Nord

Ancienneté de la demande

	demandes en instance		satisfaits de l'année		taux de satisfaction
0 à 6 mois	33 657	37,92%	12 838	51,21%	27,61%
6 mois à 1 an	24 816	27,96%	5 060	20,18%	16,94%
1 à 2 ans	15 970	17,99%	4 222	16,84%	20,91%
2 à 3 ans	6 441	7,26%	1 553	6,19%	19,43%
3 à 4 ans	3 226	3,63%	669	2,67%	17,18%
Plus de 4 ans	4 644	5,23%	727	2,90%	13,54%
Total (sans DC) :	88 754	100,00%	25 069	100,00%	22,02%
Non renseignés :	0	0,00%	0	0,00%	

DELAI MOYEN D'ATTENTE DE LA DEMANDE SATISFAITE : 10,75 mois

Une modification dans le traitement de l'ancienneté de la demande satisfaite ne permet pas de faire des comparaisons avec les états antérieurs au 1er janvier 2008.

Le taux de satisfaction est le rapport entre le nombre de ménages satisfaits et la somme des demandes en instance et des ménages satisfaits.

Délai moyen de satisfaction (en mois) : délai moyen observé entre le dépôt de la demande et l'attribution pour les demandes satisfaites au cours des 12 mois précédents.



ORÉDA

(OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS)

État au 1er janvier 2011

Nord

Âge du demandeur

	toutes demandes en instance		demandes de l'année		satisfaits de l'année	
Moins de 26 ans	14 594	16,46%	15 631	22,05%	5 434	21,70%
26 à 30 ans	14 576	16,44%	13 152	18,55%	4 717	18,83%
31 à 35 ans	11 456	12,92%	9 266	13,07%	3 311	13,22%
36 à 45 ans	19 750	22,27%	14 493	20,44%	5 065	20,22%
46 à 55 ans	13 159	14,84%	8 961	12,64%	3 084	12,31%
56 à 65 ans	8 942	10,08%	5 717	8,06%	1 975	7,89%
66 à 75 ans	3 836	4,33%	2 193	3,09%	867	3,46%
Plus de 75 ans	2 367	2,67%	1 488	2,10%	592	2,36%
Total (sans DC) :	88 680	100,00%	70 901	100,00%	25 045	100,00%
Non renseignés :	74	0,08%	77	0,11%	24	0,10%

Les "demandes de l'année" représentent l'ensemble du flux de demandes déposées au cours des 12 mois précédents. Ces demandes peuvent être en instance, annulées ou satisfaites à la date de référence.

Les données en pourcentage sont à lire en colonne.



ORÉDA

(OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS)

État au 1er janvier 2011

Nord

Composition du ménage

	toutes demandes en instance		demandes de l'année		satisfaits de l'année	
lo	31 388	36,13%	26 181	37,86%	9 117	36,97%
Co	11 730	13,50%	9 867	14,27%	3 337	13,53%
St1 : Ménages sans p.à.c	43 118	49,63%	36 048	52,13%	12 454	50,50%
I + 1	10 170	11,71%	8 392	12,14%	3 079	12,49%
I + 2	6 537	7,52%	5 165	7,47%	1 843	7,47%
I + 3	3 198	3,68%	2 368	3,42%	783	3,18%
I ≥ 4	1 739	2,00%	1 157	1,67%	330	1,34%
St2 : Isolés avec p.à.c	21 644	24,91%	17 082	24,70%	6 035	24,47%
C + 1	7 546	8,69%	6 123	8,85%	2 377	9,64%
C + 2	6 441	7,41%	4 730	6,84%	1 911	7,75%
C + 3	4 330	4,98%	2 885	4,17%	1 126	4,57%
C ≥ 4	3 806	4,38%	2 280	3,30%	756	3,07%
St3 : Couples. avec p.à.c	22 123	25,46%	16 018	23,16%	6 170	25,02%
Total (sans DC) :	86 885	100,00%	69 148	100,00%	24 659	100,00%
Non renseignés :	1 869	2,11%	1 830	2,58%	410	1,64%

p. à c. : personne à charge (enfant ou adulte).

Les "demandes de l'année" représentent l'ensemble du flux de demandes déposées au cours des 12 mois précédents. Ces demandes peuvent être en instance, annulées ou satisfaites à la date de référence.

Les données en pourcentage sont à lire en colonne.



ORÉDA

(OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS)

État au 1er janvier 2011

Nord

Revenus par rapport au SMIC

	toutes demandes en instance		demandes de l'année		satisfaits de l'année	
Revenu à 0	16 563	22,07%	12 979	21,96%	4 497	18,46%
0 à 0,5 SMIC	12 576	16,76%	9 595	16,24%	3 732	15,32%
0,5 à 1 SMIC	16 170	21,55%	12 545	21,23%	5 501	22,58%
1 à 1,5 SMIC	16 141	21,51%	13 276	22,46%	6 137	25,19%
1,5 à 2 SMIC	7 386	9,84%	5 832	9,87%	2 491	10,22%
2 à 2,5 SMIC	3 607	4,81%	2 827	4,78%	1 271	5,22%
2,5 à 3 SMIC	1 654	2,20%	1 261	2,13%	475	1,95%
Plus de 3 SMIC	955	1,27%	783	1,32%	262	1,08%
Total (sans DC) :	75 052	100,00%	59 098	100,00%	24 366	100,00%
Non renseignés :	13 702	15,44%	11 880	16,74%	703	2,80%

Les "demandes de l'année" représentent l'ensemble du flux de demandes déposées au cours des 12 mois précédents. Ces demandes peuvent être en instance, annulées ou satisfaites à la date de référence.

Les résultats et les comparaisons avec les semestres précédents sont à interpréter avec prudence compte tenu des changements réglementaires intervenus sur la définition des revenus pris en compte (RFR au lieu du RNI).



ORÉDA

(OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS)

État au 1er janvier 2011

Nord

Revenus par rapport aux plafonds de ressources

	toutes demandes en instance		demandes de l'année		satisfaits de l'année	
0%	16 527	22,04%	12 942	21,92%	4 493	18,45%
De 0,.. à 19,9%	11 634	15,52%	8 571	14,52%	3 260	13,39%
De 20 à 39,9 %	15 850	21,14%	12 098	20,50%	5 395	22,15%
De 40 à 59,9%	13 792	18,39%	11 242	19,04%	5 172	21,24%
1-Total 0 à 59,9%	57 803	77,09%	44 853	75,98%	18 320	75,23%
De 60 à 79,9%	8 888	11,85%	7 343	12,44%	3 291	13,51%
De 80 à 99,9%	4 697	6,26%	3 909	6,62%	1 741	7,15%
2-Total 60 à 99,9%	13 585	18,12%	11 252	19,06%	5 032	20,66%
De 100 à 109,9 %	1 292	1,72%	1 048	1,78%	370	1,52%
De 110 à 139,9%	1 631	2,18%	1 336	2,26%	482	1,98%
De 140 à 179,9%	525	0,70%	416	0,70%	113	0,46%
180% et plus	144	0,19%	124	0,21%	36	0,15%
3-Total 100% et plus	3 592	4,79%	2 924	4,95%	1 001	4,11%
Total (sans DC) :	74 980	100,00%	59 029	100,00%	24 353	100,00%
Non renseignés :	13 774	15,52%	11 949	16,83%	716	2,86%

Ménages bénéficiant de minima sociaux

	toutes demandes en instance		demandes de l'année		satisfaits de l'année	
Oui	17 061	19,22%	11 713	16,50%	4 226	16,86%
Non	71 693	80,78%	59 265	83,50%	20 843	83,14%
Total (sans DC) :	88 754	100,00%	70 978	100,00%	25 069	100,00%
Non renseignés :	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%

Les résultats et les comparaisons avec les semestres précédents sont à interpréter avec prudence compte tenu des changements réglementaires intervenus sur la définition des revenus pris en compte (RFR au lieu du RNI).

L'âge du co-demandeur n'étant pas renseigné dans l'Oréda, le calcul de la situation des ménages par rapport aux plafonds de ressources ne tient pas compte du facteur "jeune ménage".



ORÉDA

(OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS)

État au 1er janvier 2011

Nord

Nationalité

	toutes demandes en instance		demandes de l'année		satisfaits de l'année	
Français	72 117	88,28%	58 454	90,93%	21 562	90,67%
Etrangers Union Européenne	1 119	1,37%	808	1,26%	216	0,91%
Etrangers hors Union	8 452	10,35%	5 022	7,81%	2 003	8,42%
Total (sans DC) :	81 688	100,00%	64 284	100,00%	23 781	100,00%
Non renseignés :	7 066	7,96%	6 694	9,43%	1 288	5,14%

Les "demandes de l'année" représentent l'ensemble du flux de demandes déposées au cours des 12 mois précédents. Ces demandes peuvent être en instance, annulées ou satisfaites à la date de référence.

Les données en pourcentage sont à lire en colonne.



ORÉDA

(OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS)

État au 1er janvier 2011

Nord

Taille et type du logement souhaité

	toutes demandes en instance		demandes de l'année		satisfaits de l'année	
Individuel						
T1	114	0,14%	101	0,15%	22	0,09%
T2	4 210	5,08%	3 262	4,92%	870	3,70%
T3	8 374	10,10%	6 223	9,39%	1 887	8,03%
T4	7 816	9,42%	5 699	8,60%	1 976	8,40%
T5	2 886	3,48%	2 039	3,08%	632	2,69%
T6 et +	603	0,73%	485	0,73%	68	0,29%
Sous total 1 : Individuel	24 003	28,94%	17 809	26,87%	5 455	23,20%
Collectif						
T1	2 412	2,91%	2 416	3,64%	905	3,85%
T2	16 380	19,75%	13 900	20,97%	5 053	21,49%
T3	13 246	15,97%	11 395	17,19%	4 963	21,11%
T4	5 571	6,72%	4 287	6,47%	1 732	7,37%
T5	1 136	1,37%	827	1,25%	264	1,12%
T6 et +	163	0,20%	137	0,21%	19	0,08%
Sous total 2 : Collectif	38 908	46,91%	32 962	49,73%	12 936	55,02%
Indifférent						
T1	1 152	1,39%	1 047	1,58%	334	1,42%
T2	5 513	6,65%	4 341	6,55%	1 403	5,97%
T3	7 138	8,61%	5 736	8,65%	2 057	8,75%
T4	4 659	5,62%	3 336	5,03%	1 077	4,58%
T5	1 389	1,67%	933	1,41%	233	0,99%
T6 et +	184	0,22%	123	0,19%	15	0,06%
Sous total 3 : Indifférent	20 035	24,15%	15 516	23,41%	5 119	21,77%
Total (sans DC) :	82 946	100,00%	66 287	100,00%	23 510	100,00%
Non renseignés :	5 808	6,54%	4 691	6,61%	1 559	6,22%

Les "demandes de l'année" représentent l'ensemble du flux de demandes déposées au cours des 12 mois précédents. Ces demandes peuvent être en instance, annulées ou satisfaites à la date de référence.

Les ménages "satisfaits" sont répartis en fonction du critère "taille du logement souhaité" ; les résultats ne correspondent donc pas aux "attributions" réellement effectuées (ex: un ménage classé en T2, a souhaité obtenir un type 2, mais a pu se voir attribuer un type 3, un type 1 ou autre...).



ORÉDA

(OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS)

État au 1er janvier 2011

Nord

Taille du logement souhaité

	toutes demandes en instance		demandes de l'année		satisfaits de l'année	
T1	3 678	4,43%	3 564	5,38%	1 261	5,36%
T2	26 103	31,47%	21 503	32,44%	7 326	31,16%
T3	28 758	34,67%	23 354	35,23%	8 907	37,89%
T4	18 046	21,76%	13 322	20,10%	4 785	20,35%
T5	5 411	6,52%	3 799	5,73%	1 129	4,80%
T6 et +	950	1,15%	745	1,12%	102	0,43%
Total (sans DC) :	82 946	100,00%	66 287	100,00%	23 510	100,00%
Non renseignés :	5 808	6,54%	4 691	6,61%	1 559	6,22%

Les "demandes de l'année" représentent l'ensemble du flux de demandes déposées au cours des 12 mois précédents. Ces demandes peuvent être en instance, annulées ou satisfaites à la date de référence.

Les ménages "satisfaits" sont répartis en fonction du critère "taille du logement souhaité" ; les résultats ne correspondent donc pas aux "attributions" réellement effectuées (ex: un ménage classé en T2, a souhaité obtenir un type 2, mais a pu se voir attribuer un type 3, un type 1 ou autre...).



ORÉDA

(OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS)

État au 1er janvier 2011

Nord

Origine patrimoniale des demandeurs

	toutes demandes en instance		demandes de l'année		satisfaits de l'année	
Sans logt, mal logés						
Foyer	1 472	1,80%	1 164	1,81%	303	1,28%
Mal logés	10 405	12,72%	8 746	13,57%	3 496	14,76%
St1 : Sans logt, mal logés	11 877	14,52%	9 910	15,37%	3 799	16,04%
Nouveaux ménages						
Décohabitation	12 934	15,81%	12 346	19,15%	4 763	20,10%
St2 : Nouveaux ménages	12 934	15,81%	12 346	19,15%	4 763	20,10%
Déjà logés						
Mutation interne	17 964	21,96%	11 072	17,17%	5 343	22,55%
Locataire autre organisme HLM	12 966	15,85%	9 633	14,94%	2 755	11,63%
Locataire parc privé	21 266	26,00%	17 504	27,15%	5 737	24,22%
Locataire Soginorpa	288	0,35%	215	0,33%	54	0,23%
Propriétaire	4 508	5,51%	3 789	5,88%	1 240	5,23%
St3 : Déjà logés	56 992	69,67%	42 213	65,48%	15 129	63,86%
Total (sans DC) :	81 803	100,00%	64 469	100,00%	23 691	100,00%
Non renseignés :	6 951	7,83%	6 509	9,17%	1 378	5,50%

Les "demandes de l'année" représentent l'ensemble du flux de demandes déposées au cours des 12 mois précédents. Ces demandes peuvent être en instance, annulées ou satisfaites à la date de référence.

Les données en pourcentage sont à lire en colonne.



ORÉDA

(OBSERVATOIRE RÉGIONAL DE LA DEMANDE ET DES ATTRIBUTIONS)

État au 1er janvier 2011

Nord

CSP du demandeur

	toutes demandes en instance		demandes de l'année		satisfaits de l'année	
Salarié du secteur public	2 438	2,89%	2 093	3,11%	768	3,14%
Salarié du secteur privé	37 441	44,35%	32 617	48,41%	13 220	54,13%
Commerçant, indépendant	573	0,68%	418	0,62%	157	0,64%
Chômeur	12 998	15,40%	9 816	14,57%	3 020	12,37%
Retraité	8 713	10,32%	5 725	8,50%	2 225	9,11%
Etudiant	1 384	1,64%	1 735	2,58%	692	2,83%
Sans profession	20 878	24,73%	14 968	22,22%	4 339	17,77%
Total (sans DC) :	84 425	100,00%	67 372	100,00%	24 421	100,00%
Non renseignés :	4 329	4,88%	3 606	5,08%	648	2,58%

Les "demandes de l'année" représentent l'ensemble du flux de demandes déposées au cours des 12 mois précédents. Ces demandes peuvent être en instance, annulées ou satisfaites à la date de référence.

Les données en pourcentage sont à lire en colonne.

